



## DEMONSTRATIVO DE PAGAMENTOS

Usuário: VINICIUS

Horário: 16:02:36

Dt. Base: 25/04/2019

Dt. Corr.: 25/04/2019

Venda: 7 Dt. Venda: 13/04/2017

Empreend.: RHR - Recanto Humaitá - Receitas

Cliente : 514 - Am4 Informática Ltda Me

Fones: Residencial: (24) 2106-4801

Celular:

Comercial:

End.: AVENIDA ALBO CHIESSE No. 58

Bairro : CENTRO

Cidade : BARRA MANSA

UF : RJ

CEP : 27330-660

Titular / Não Titular / Avalistas

Tipo	% contrato	Emite boleto	Código	Nome	CPF/CNPJ
0 - Titular	100,00	1 - Sim	514	AM4 INFORMÁTICA LTDA ME	03.990.463/0001-36

Prod.	Descrição	Person.	Qtde	Preço	Total Produto	Contrato
130	RH - CONSTRUÇÃO	12	1,00	750.804,34	750.804,34	1

Identificador  
304

Parcela	Descrição	Dt Vencim	Valor Parc.	Dt. Receb.	Principal
P.1/30	Parcela	25/06/2017	25.706,69	11/07/2017	25.026,81
P.8/30	Parcela	25/01/2018	25.989,96	06/02/2018	25.026,81
P.9/30	Parcela	25/02/2018	26.025,29	09/03/2018	25.026,81
P.2/30	Parcela	25/07/2017	10.443,11	09/03/2018	10.035,60
1.1/4	Custas-FUNDO DE RESERVA	25/07/2017	5.859,68	09/03/2018	5.631,03
P.10/30	Parcela	25/03/2018	26.043,05	02/04/2018	25.026,81
P.11/30	Parcela	25/04/2018	25.989,96	24/05/2018	25.026,81
P.3/30	Parcela	25/08/2017	666,91	24/05/2018	639,41
P.31/30	Parcela	25/07/2017	15.635,88	24/05/2018	14.991,21
P.12/30	Parcela	25/05/2018	26.103,04	25/05/2018	25.026,81
P.32/30	Parcela	25/08/2017	16.302,79	01/06/2018	15.630,63
PA.1/1	Acordo	25/06/2018	16.302,80	23/07/2018	15.433,49
P.13/30	Parcela	25/06/2018	26.436,47	23/07/2018	25.026,81
1.4/4	Custas-FUNDO DE RESERVA	25/10/2017	4.358,52	29/08/2018	4.109,58
1.2/4	Custas-FUNDO DE RESERVA	25/08/2017	5.972,13	29/08/2018	5.631,03
1.3/4	Custas-FUNDO DE RESERVA	25/09/2017	5.972,14	29/08/2018	5.631,03
PA.1/6	Acordo	25/07/2018	16.302,79	29/08/2018	15.371,63
PA.2/6	Acordo	25/08/2018	16.499,81	08/10/2018	15.433,49
P.14/30	Parcela	25/07/2018	26.755,95	08/10/2018	25.026,81
P.15/30	Parcela	25/08/2018	6.111,42	17/10/2018	5.716,46
1.7/4	Custas-FUNDO DE RESERVA	25/10/2017	1.626,56	17/10/2018	1.521,45
P.33/30	Parcela	25/08/2018	20.644,53	17/10/2018	19.310,35
PA.7/6	Acordo	25/07/2018	66,13	17/10/2018	61,86
PA.3/6	Acordo	25/09/2018	16.499,81	07/11/2018	15.433,49
P.16/30	Parcela	25/09/2018	26.755,95	07/11/2018	25.026,81
P.17/30	Parcela	25/10/2018	26.816,48	10/12/2018	25.026,81
1.1/5	Custas-MODIFICAÇÃO INTERNA	25/10/2018	4.224,40	10/12/2018	4.224,40
PA.4/6	Acordo	25/10/2018	16.537,13	10/12/2018	15.433,49
PA.6/6	Acordo	25/12/2018	17.426,04	26/12/2018	16.263,07
1.3/5	Custas-MODIFICAÇÃO INTERNA	25/12/2018	4.224,40	26/12/2018	4.224,40
P.19/30	Parcela	25/12/2018	26.816,47	26/12/2018	25.026,81
PA.5/6	Acordo	25/11/2018	16.651,56	_/_/_	15.433,49
1.2/5	Custas-MODIFICAÇÃO INTERNA	25/11/2018	4.224,40	_/_/_	4.224,40
P.18/30	Parcela	25/11/2018	27.002,04	_/_/_	25.026,81
1.4/5	Custas-MODIFICAÇÃO INTERNA	25/01/2019	4.224,40	_/_/_	4.224,40
P.20/30	Parcela	25/01/2019	27.002,03	_/_/_	25.026,81
1.5/5	Custas-MODIFICAÇÃO INTERNA	25/02/2019	4.224,40	_/_/_	4.224,40
P.21/30	Parcela	25/02/2019	27.002,03	_/_/_	25.026,81
P.22/30	Parcela	25/03/2019	27.002,04	_/_/_	25.026,81
P.23/30	Parcela	25/04/2019	27.002,03	_/_/_	25.026,81
P.24/30	Parcela	25/05/2019	27.002,03	_/_/_	25.026,81
P.25/30	Parcela	25/06/2019	27.002,03	_/_/_	25.026,81
P.26/30	Parcela	25/07/2019	27.002,03	_/_/_	25.026,81
1.1/6	Custas-FUNDO MOBILIÁRIO	25/07/2019	8.005,49	_/_/_	7.419,88
1.2/6	Custas-FUNDO MOBILIÁRIO	25/08/2019	8.005,49	_/_/_	7.419,88
P.27/30	Parcela	25/08/2019	27.002,03	_/_/_	25.026,81
P.28/30	Parcela	25/09/2019	27.002,03	_/_/_	25.026,81
1.3/6	Custas-FUNDO MOBILIÁRIO	25/09/2019	8.005,49	_/_/_	7.419,88
P.29/30	Parcela	25/10/2019	27.002,03	_/_/_	25.026,81
1.4/6	Custas-FUNDO MOBILIÁRIO	25/10/2019	8.005,49	_/_/_	7.419,88
P.30/30	Parcela	25/11/2019	27.002,08	_/_/_	25.026,85
1.5/6	Custas-FUNDO MOBILIÁRIO	25/11/2019	8.005,49	_/_/_	7.419,88
1.6/6	Custas-FUNDO MOBILIÁRIO	25/12/2019	8.005,49	_/_/_	7.419,88

RECEBIDO :	491.116,29	466.022,01
RECEBER + RESID. :	401.382,13	372.947,73
GERAL :	892.498,42	838.969,74

RECEBIDO NÃO COMPENSADO: 0,00

RECEBER + RESID. + REC. NÃO COMPENSADO: 401.382,13



**DEMONSTRATIVO DE PAGAMENTOS**

**Venda:** 7 **Dt. Venda:** 13/04/2017

**Empreend.:** RHR - Recanto Humaitá - Receitas

**Cliente :** 514 - Am4 Informática Ltda Me

**Fones: Residencial:** (24) 2106-4801

**Celular:**

**Comercial:**

**End.:** AVENIDA ALBO CHIESSE No. 58

**Bairro :** CENTRO

**Cidade :** BARRA MANSA

**UF :** RJ

**CEP :** 27330-660

**A REC. ATRS.:** 137.332,90 128.213,93

<b>A Pagar</b>		<b>Pago</b>			
<b>Total :</b>	22	<b>Total :</b>	31	<b>Total de parcelas :</b>	53
<b>Total atrasadas :</b>	08 15,09 %	<b>Pgto atrasados :</b>	27	50,94 %	<b>% Recebida :</b> 55,55%
<b>Forma de Pgto:</b> D - Dinheiro, E - Crédito Eletrônico		<b>Pgto adiantado :</b>	00	0,00 %	<b>% A Receber :</b> 44,45%
C - Cheque, B - Bens		<b>Media de dias de adiantamentos :</b>	00		

**Plano Indexador da Venda**

Plano	Data	Índice
1	01/04/2017	CUB - CUSTO UNITARIO BASICO



## DEMONSTRATIVO DE PAGAMENTOS

Venda: 8 Dt. Venda: 13/04/2017

Empreend.: IVSR - Incorporação Visconde e Silva - Receitas

Cliente : 514 - Am4 Informática Ltda Me

Fones: Residencial: (24) 2106-4801

Celular:

Comercial:

End.: AVENIDA ALBO CHIESSE No. 58

Bairro : CENTRO

Cidade : BARRA MANSA

UF : RJ

CEP : 27330-660

Titular / Não Titular / Avalistas

Tipo	% contrato	Emite boleto	Código	Nome	CPF/CNPJ
0 - Titular	100,00	1 - Sim	514	AM4 INFORMÁTICA LTDA ME	03.990.463/0001-36

Prod.	Descrição	Person.	Qtde	Preço	Total Produto	Contrato
129	RH - TERRENO	12	1,00	736.839,21	736.839,21	1

Identificador  
304

Parcela	Descrição	Dt Vencim	Valor Parc.	Dt. Receb.	Principal
P.1/35	Parcela	25/04/2017	25.500,25	03/05/2017	25.475,53
E.1/1	Entrada	15/06/2017	43.000,00	17/05/2017	43.000,00
P.2/35	Parcela	25/05/2017	25.519,99	26/05/2017	25.475,53
E.2/1	Entrada	15/06/2017	387.000,00	02/06/2017	553.000,00
P.3/35	Parcela	25/06/2017	460,91	11/07/2017	448,72
P.8/35	Parcela	25/11/2017	464,77	28/11/2017	448,72
P.10/35	Parcela	25/01/2018	465,99	01/02/2018	448,72
P.11/35	Parcela	25/02/2018	466,62	27/02/2018	448,72
P.9/35	Parcela	25/12/2017	296,66	22/03/2018	271,84
P.4/35	Parcela	25/07/2017	513,26	22/03/2018	448,72
P.5/35	Parcela	25/08/2017	508,48	22/03/2018	448,72
P.6/35	Parcela	25/09/2017	503,71	22/03/2018	448,72
P.7/35	Parcela	25/10/2017	499,09	22/03/2018	448,72
P.13/35	Parcela	25/04/2018	467,49	26/04/2018	448,72
P.14/35	Parcela	25/05/2018	468,02	28/05/2018	448,72
P.15/35	Parcela	25/06/2018	473,99	26/06/2018	448,72
P.16/35	Parcela	25/07/2018	474,81	25/07/2018	448,72
P.17/35	Parcela	25/08/2018	475,90	27/08/2018	448,72
P.18/35	Parcela	25/09/2018	477,98	25/09/2018	448,72
P.19/35	Parcela	25/10/2018	479,72	25/10/2018	448,72
P.20/35	Parcela	25/11/2018	479,99	26/11/2018	448,72
P.21/35	Parcela	25/12/2018	480,81	24/12/2018	448,72
P.22/35	Parcela	25/01/2019	481,45	25/01/2019	448,72
P.23/35	Parcela	25/02/2019	482,32	25/02/2019	448,72
P.12/35	Parcela	25/06/2018	542,38	_/_/	448,72
P.24/35	Parcela	25/03/2019	498,77	_/_/	448,72
P.25/35	Parcela	25/04/2019	484,13	_/_/	448,72
P.26/35	Parcela	25/05/2019	484,13	_/_/	448,72
P.27/35	Parcela	25/06/2019	484,13	_/_/	448,72
P.28/35	Parcela	25/07/2019	484,13	_/_/	448,72
P.29/35	Parcela	25/08/2019	484,13	_/_/	448,72
P.30/35	Parcela	25/09/2019	484,13	_/_/	448,72
P.31/35	Parcela	25/10/2019	484,13	_/_/	448,72
P.32/35	Parcela	25/11/2019	484,13	_/_/	448,72
P.33/35	Parcela	25/12/2019	27.486,17	_/_/	25.475,53
P.34/35	Parcela	25/01/2020	27.486,17	_/_/	25.475,53
P.36/35	Parcela	25/02/2020	190,84	_/_/	176,88
P.35/35	Parcela	25/02/2020	27.486,13	_/_/	25.475,49

RECEBIDO :	490.442,21	655.748,58
RECEBER + RESID. :	87.563,50	81.090,63
GERAL :	578.005,71	736.839,21

RECEBIDO NÃO COMPENSADO:	0,00
RECEBER + RESID. + REC. NÃO COMPENSADO:	87.563,50

A REC. ATRS.:	1.041,15	897,44
---------------	----------	--------

A Pagar	Pago			
Total : 14	Total : 24		Total de parcelas : 38	
Total atrasadas : 02 5,26 %	Pgto atrasados : 14	36,84 %	% Recebida : 88,99%	
Forma de Pgto: D - Dinheiro, E - Crédito Eletrônico	Pgto adiantado : 03	7,89 %	% A Receber : 11,01%	
C - Cheque, B - Bens	Media de dias de adiantamentos : 14			

## Plano Indexador da Venda

Plano	Data	Índice
1	01/04/2017	CUB - CUSTO UNITARIO BASICO