

Tabela de Vendas

ONDA CARIOCA CONDOMINIUM CLUB

ABR/2019

TEGRA
INCORPORADORA

Masterplan



ONDA CARIOCA Vigência: ABRIL / 2019

UNIDADE	ANDAR	ÁREA (m²)	VAGAS	ATO	1 FINANCIAMENTO 10/07/2019	PARCELA FINAL 10/05/2022	TOTAL
RECREIO LOTES 5 E 6_BL 01							
AP0603	6	75,8	0	R\$ 133.300,00	R\$ 398.900,00	R\$ 1.000,00	R\$ 533.200,00
RECREIO LOTES 5 E 6_BL 02							
RECREIO LOTES 5 E 6_BL 03							
RECREIO LOTES 5 E 6_BL 04							
AP0305	3	68,83	0	R\$ 123.700,00	R\$ 370.200,00	R\$ 1.000,00	R\$ 494.900,00
RECREIO LOTES 5 E 6_BL 05							
AP0707	7	190,87	0	R\$ 242.000,00	R\$ 725.100,00	R\$ 1.000,00	R\$ 968.100,00
RECREIO LOTES 5 E 6_BL 06							



Rua Silvia Pozzano, 240

NOTAS:

- A) Todos os valores desta tabela de preços estão expressos em reais (R\$);
- B) O Valor total do negócio imobiliário é composto pelo preço da unidade autônoma e pelo valor das comissões a serem pagas diretamente à empresa de vendas e/ou consultores imobiliários autônomos;
- C) As parcelas serão reajustadas monetariamente na menor periodicidade admitida por lei, conforme disposto no Instrumento de Promessa de Venda e Compra;
- D) As parcelas serão reajustadas pelo IGP-M, tendo como base o índice de dois meses anteriores ao de assinatura do Instrumento e o índice de 02 (dois) meses antes da data do pagamento;
- E) As parcelas serão acrescidas de juros de 12% ao ano, calculados pelo Sistema da Tabela Price;
- F) O saldo devedor poderá ser pago à vista ou por meio de financiamento bancário em Instituição Financeira de livre escolha do comprador, sendo de responsabilidade do comprador a aprovação do crédito e a contratação do referido financiamento;
- G) A presente tabela, o preço e as condições de pagamento poderão ser alteradas sem aviso prévio.

