

TEGRA
Vendas

Onda Carioca

Março de 2019

Endereço: Rua Silvia Pozzana, 240 - Recreio

Incorporação: Tegra Incorporadora

Construção: Tegra Incorporadora

Projeto de Arquitetura: Afonso Kuenerz Arquitetura e Planejamento Ltda

Projeto de Paisagismo: Benedito Abbud Arquitetura Paisagística

Realização: Tegra Incorporadora

Tabela de vendas

Onda Carioca

Bloco: BL05

GERADO EM 28/03 - 15H03
esses valores podem sofrer alterações
sujeito a confirmação do supervisor

ANDAR	UNIDADE	ÁREA	FLUXO	VALOR TOTAL
7	AP0707	190,87m ²	SINAL ATO - R\$ 239.929,72 FINANCIAMENTO BANCÁRIO - R\$ 719.789,17 FINAL - R\$ 1.000,00 QTD 0	R\$ 959.718,90

* A) ESTAS PARCELAS SERÃO REAJUSTADAS PELA VARIAÇÃO DO ÍNDICE INCC (COL.35-FGV) ATÉ O HABITE-SE E APÓS ESTA DATA PELO IGP-M (FGV), TENDO COMO BASE SETEMBRO/2017 E COMO ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO O SEGUNDO MÊS ANTERIOR DE CADA VENCIMENTO, NA PERIODICIDADE E FORMA CONTRATUAL. B) NESTAS PARCELAS NA TABELA FINANCIADA NÃO SERÃO COBRADOS JUROS E CORREÇÃO, DESDE QUE SEJA LIQUIDADAS NAS DATAS PREVISTAS CONFORME CONTRATO E NA TABELA LONGA AS PARCELAS INCIDIRÃO JUROS DE 9,90% AO ANO, SISTEMA TABELA PRICE. C) AS CONDIÇÕES ACIMA E AS DEMAIS CONDIÇÕES DE VENDA E REAJUSTE DE PREÇO ESTÃO CLARAMENTE EXPLICITADAS NO CONTRATO, CUJA MINUTA ESTÁ À DISPOSIÇÃO DOS INTERESSADOS. D) ESTA TABELA DE PREÇOS É VÁLIDA A PARTIR DE SETEMBRO/2017 E PODERÁ SER ALTERADA SEM AVISO PRÉVIO E) OS CADASTROS DOS COMPRADORES ESTÃO SUJEITOS À APROVAÇÃO DO INCORPORADOR. F) O VALOR INDICADO COMO PREÇO CORRESPONDE AO VALOR TOTAL DO NEGÓCIO IMOBILIÁRIO COMPOSTO POR: (I) PREÇO DO IMÓVEL E (II) CORRETAGEM. G) O VALOR DO NEGÓCIO IMOBILIÁRIO NÃO INCLUI OUTROS SERVIÇOS OPCIONAIS CONTRATADOS PELO COMPRADOR.